



Nieuwe regels voor de huurtoeslag in 2026

Check. wat dit voor jou betekent.

1 Geen maximale huurgrens meer

In 2026 maakt het niet meer uit hoe **hoog je huur** is om huurtoeslag te kunnen krijgen. Wel moet je nog aan wat **andere voorwaarden** voldoen.

Dat zijn o.a.:

- Je **inkomen** en **vermogen** mogen niet te hoog zijn
- De woning moet **zelfstandig** zijn

Kijk voor alle voorwaarden op toeslagen.nl/huurtoeslag

Let op

De hoogte van je toeslag wordt dan wel berekend tot en met een maximale huur van € 932,93 (of € 498,20 als je onder de 21 bent met de jongerengrens). Is je huur lager? Dan rekenen we met de huur die je écht betaalt.



2 Vanaf 21 jaar, mogelijk meer huurtoeslag

De **leeftijd** om niet meer te vallen onder de jongerengrens **gaat omlaag** van 23 naar 21 jaar.

- <21 jaar = **lagere jongerengrens (€498,20)**
- ≥21 jaar = **hoge grens (€932,93)**

Let op

Als 21- en 22-jarige kun je dus eerder meer huurtoeslag krijgen. Dit komt omdat we de hoogte van de huurtoeslag eerder kunnen berekenen met een hogere grens. Als er meer mensen in één huishouden wonen, kijken we voor de leeftijd naar de oudste bewoner.



3 Servicekosten tellen niet meer mee

Vanaf 2026 telt alleen de **kale huur**. Kosten, zoals voor de energie van gemeenschappelijke ruimten, tellen niet meer mee.

Let op

Kreeg je in 2025 nog huurtoeslag over servicekosten? Dan passen we dit automatisch voor je aan.



Maak vanaf november een proefberekening

via toeslagen.nl/proefberekening om te zien wat de verandering voor jou betekent en vraag de toeslag aan als je er recht op hebt.



Vragen over huurtoeslag of **hulp nodig** bij het aanvragen of wijzigen? Kijk op toeslagen.nl/huurtoeslag, bel 0800-0543 of ga langs bij een hulppunt in de buurt, die vind je op toeslagen.nl/hulp.

Zo ontvang jij in 2026 de juiste toeslag

Hoeveel huurtoeslag je precies krijgt, hangt onder andere af van je inkomen.

Kijk voor de voorwaarden en eventuele uitzonderingen op toeslagen.nl/huurtoeslag

Check.
Pas aan.
En door.